

DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 5. 2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.11.2023

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:	Obec Lesnice
se sídlem	Lesnice 46, 789 01 Zábřeh
Zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Chlebníček, starosta
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Ing. Petr Knápek
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	3217919329/0800
IČ:	00302872
DIČ:	CZ00302872 - není plátce DPH

dále jen objednatel - na straně jedné

a

Zhotovitel:	Glasmont Systems s.r.o.
se sídlem:	č.p. 81, 789 01 Lukavice
zastoupený:	Jakub Řehák, jednatel
IČ:	04538226
DIČ:	CZ04538226
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	218453053/5500

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Jakub Řehák, jednatel
dále jen zhotovitel - na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“, či samostatně jako „smluvní strana“

Uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem v formou zjednodušeného podlimitního řízení s názvem „**Oprava požární zbrojnice Lesnice**“ (dále jen „veřejná zakázka“), tento dodatek č. 2 Smlouvy o dílo ze dne 22.03.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7.11.2023

Článek I.

Předmět dodatku

2.1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba provést změny v rozsahu plnění díla, předmětem tohoto dodatku jsou změny dle změnového listu č. 4, změnového listu č. 5 a změnového listu č. 6, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Podrobné odůvodnění provedených změn je obsahem přílohy č. 1 tohoto dodatku (Příloha č. 1 - Změnový list č. 4), přílohy č. 2 tohoto dodatku (Příloha č. 2 - Změnový list č. 5) a přílohy č. 3 tohoto dodatku (Příloha č. 3 - Změnový list č. 6). Tyto změny jsou dle tohoto dodatku byly oceněny následovně:

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 4
147 568,00 Kč DPH
30 989,28 Kč - 21% DPH
178 557,28 Kč Celkem

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 5
38 062,00 Kč DPH
7 993,02 Kč - 21% DPH
46 055,02 Kč Celkem

Celková bilance kladné a záporné hodnoty dle změnového listu č. 6
123 505,00 Kč DPH
25 936,05 Kč - 21% DPH
149 441,05 Kč Celkem

2.2. Dotčeným stavebním objektem v rámci tohoto dodatku je požární zbrojnice Lesnice.
Konkrétně se jedná:

- o změnu provedení vnitřních omítek (viz Příloha č. 1 tohoto Dodatku).
- o nutnost zateplení podhledu v garáži (viz Příloha č. 2 tohoto Dodatku).
- o provedení víceprací nad rámce SOD dle požadavku investora (viz Příloha č. 3 tohoto Dodatku).

2.3. Znění bodu 4.1 ve znění:

„Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: **1 574 980,00 Kč**
Sazba DPH: **21,%**
DPH: **330 746,00 Kč**
Cena s DPH: **1 905 726,00 Kč**

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„4.1 „Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: **1 884 115,00 Kč**
Sazba DPH: **21,%**
DPH: **395 664,35Kč**
Cena s DPH: **2 279 779,35Kč**

Čl. II.

Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.

- 3.2. Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 3.3. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je nebo se stane:
Příloha č. 1 - Změnový list č. 4
Příloha č. 2 - Změnový list č. 5
Příloha č. 3 - Změnový list č. 6
- 3.4. Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 3.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 3.6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7. Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 3.8. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 3.9. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku, včetně dohodnuté ceny. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: Kupující je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě usnesení č. 5 přijatém na 11. schůzi Zastupitelstvo obce Lesnice konané dne 20.11.2023

Lesnice dne 22.11.2023



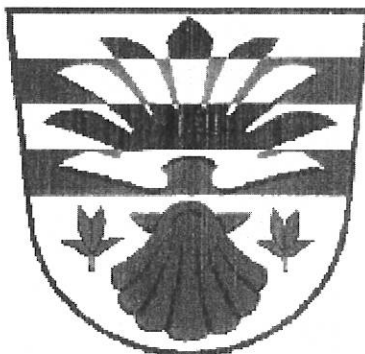
Ing. Jirí Chlebníček
starosta

Lukavice dne 22.11.2023

Glasmont Systems s.r.o.
Lukavice 81, Zábřeh 78901
IČ:04538226, DIČ:CZ04538226
tel.:+420 739 636 124

Jakub Řehák
jednatel

Oprava požární zbrojnice Lesnice



Oprava požární zbrojnice Lesnice

změnový list č.: ZL-04		Datum předložení:	16.10.2023
		Datum schválení:	
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh		
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh		
Zhotovitel:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh		
Změnový list předkládá:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh		
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 4		
Stavba	Oprava požární zbrojnice Lesnice		
Specifikace ZL-04: Vnitřní sanační omítky a podhozy			

Zdůvodnění změny:

Změnový list č.4 řeší změnu provedení vnitřních omítek.

Po dohodě na stavbě budou provedeny sanační omítky do výše 1,0 m, u ostatních omítek jsou nutné podhozy až do tl. 40 mm s tím, že bude dodržena rovinatost omítek dle ČSN73 0205 Geometrická přesnost konstrukcí ve stavebnictví. Svislost vzhledem k nerovným stávajícím stěnám dodržena nebude

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:	Z toho	
Navýšení ceny o + 147 568,00 Kč bez DPH	Vícepráce	+147 568,00 Kč bez DPH
	Méněpráce	- 0 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:



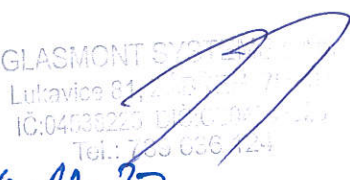
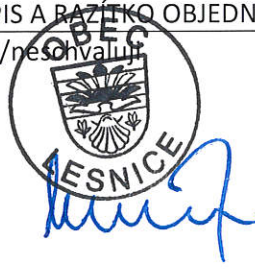
Se změnou souhlasím, jde o dodatečný požadavek investora.

Vyjádření objednatele:

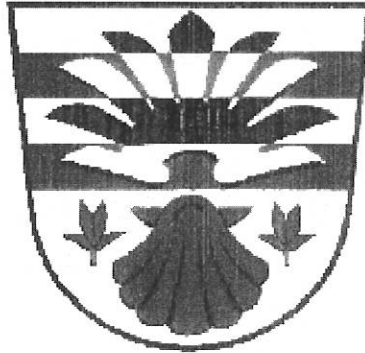
Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy:	č.1 – Rozpočty ke ZL -
----------	---------------------------

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:  15.11.23	 15.11.23
DATUM:	DATUM:
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
 16.11.23	Změnu schvaluji/neschvaluji 
DATUM:	DATUM: 21.11.23

Oprava požární zbrojnice Lesnice



Oprava požární zbrojnice Lesnice

změnový list č.: ZL-05		Datum předložení:	16.10.2023
		Datum schválení:	
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh		
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh		
Zhotovitel:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh		
Změnový list předkládá:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh		
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 5		
Stavba	Oprava požární zbrojnice Lesnice		
Specifikace ZL-05: Dodatečné zateplení stropu v garáži			

Zdůvodnění změny:

Změnový list č 5 řeší nutnost zateplení podhledu v garáži.

Na základě sond konstrukcí bylo zjištěno, že izolace nad garáží není celistvá, v některých místech schází úplně. Bylo dohodnuto, že bude doplněna a otvor ve stropě bude osazen zateplenými půdními schody z důvodu přístupu do podkroví. Investor požadoval osazení ventilátoru v garáži z důvodu startu vozidla a dotlačování systému před výjezdem- odvětrání prostoru

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:	Z toho	
Navýšení ceny o + 38 062,00 Kč bez DPH	Vícepráce	+38 062,00 Kč bez DPH
	Méněpráce	- 0 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:



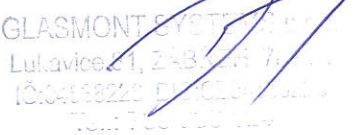

Se změnou souhlasím, jde o dodatečný požadavek investora.

Vyjádření objednatele:

Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy:	č.1 – Rozpočty ke ZL -
----------	---------------------------

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:  www.knproject.cz Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRHEH IČ: 649 62 750 15.11.23	  www.knproject.cz Ing. Petr Knápek KN PROJECT Na Řádkách 7 789 01 ZÁBRHEH IČ: 649 62 750 15.11.23
DATUM:	DATUM:
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
  GLASMONT SYSTEMS s.r.o. Lučavice 1, ZÁBRHEH IČ: 04158222 16.11.23	Změnu schvaluji/neschvaluji  16.11.23
DATUM:	DATUM:

Zbrojnice Lesnice - Nabídka

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena bez DPH
Stavba						
VCP ke dni 30.8.2023						
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce						
1	SP	612321311 Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená strojně celkem 122m ² , provedeno 66% 66*122	m ²	80,520	198,00	147 568
2	SP	612135091 Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl celkově tloušťka 30mm, v základní ceně je 10mm, (0,66*122)*4	m ²	322,080	89,00	28 665
3	SP	612316391 Příplatek k sanační vápenné jednovrstvé omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm strojně celkem 35mm, 55,110*3	m ²	165,330	211,00	34 885
4	SP	612481118 Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tmele celkem vnitřních omítek 122m ² , odečet položek z rozpočtu -40	m ²	82,000	140,00	11 480
5	SP	622316321 Sanační vápenná jednovrstvá omítka vnějších stěn nanášená strojně celkem 122m ² , provedeno 66% 66*122	m ²	55,000	911,00	50 105
6	SP	622324491 Příplatek k sanační podkladní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně celkem 122m ² , provedeno 66% 66*122	m ²	55,000	118,00	6 490

Dodatečné zateplení stropu nad garáží - 2.alternativy

8	SP	763131752 Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu montáž TI ve dvou vrstvách 2*200mm*31,1m ²	m ²	62,200	64,90	4 037
9	R	tepelná izolace Dekwool 200mm TI Dekwool 200mm, 31,1*2*200mm	m ³	12,440	625,00	7 775
10	ks	R Průmyslový ventilátor nástěnný axiální s klapkami vč. el. zapojení	ks	1	9750	9 750
11	ks	R půdní schody zateplené 700x1200mm JAP	ks	1	16500	16 500
Celkem						38 062

GLAGMONT SYSTEMS s.r.o.
Lubavice 81, ZÁBŘEH 769 01
IČO:45386226 DIČ:CZ045386226
TEL: 736 636 124

Oprava požární zbrojnice Lesnice



Oprava požární zbrojnice Lesnice		
změnový list č.: ZL-06	Datum předložení:	30.10.2023
	Datum schválení:	
Objednatel:	Obec Lesnice Lesnice 46, 789 01 Zábřeh	
TDI:	Ing. Petr Knápek , Na Řádkách 902/7, 789 01 Zábřeh	
Zhotovitel:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh	
Změnový list předkládá:	Glasmont Systems s.r.o. Lukavice 81, 78901 Zábřeh	
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222 odstavec 5	
Stavba	Oprava požární zbrojnice Lesnice	
Specifikace ZL-06: Finální vícepráce		

Zdůvodnění změny:

Změnový list č 6 řeší provedení víceprací nad rámce SOD dle požadavku investora:

- Ocelový L profil pro zajištění pevnosti nadpraží nad okny zbrojnice
- Fasádní dvířka pro ukrytí pojistkové skříně na štítu zbrojnice
- zhotovení soklu kolem podlah zbrojnice
- přejížděcí L profily podlahy pro rozdílné výšky podlahy
- asfaltování prostoru před zbrojnicí
- přeložku venkovní přípojky vody a kanalizace
- opravu SDK stropu ve zbrojnici
- D+M keramické dlažby a prahu v klubovně nad rámeč smlouvy (dle smlouvy pouze 5,95- WC m2)
- terénní úpravy kolem objektu

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době podpisu smlouvy .

Finanční dopad změny:	Z toho	
Navýšení ceny o	Vícepráce	+123 505 Kč bez DPH
+ 123 505 Kč bez DPH	Méněpráce	- 0 Kč bez DPH

Stanovisko TDI:

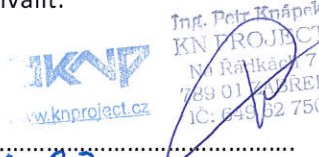

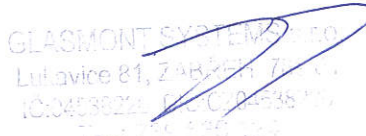
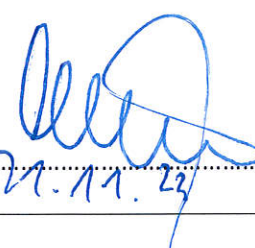
Se změnou souhlasím, jde o dodatečný požadavek investora.

Vyjádření objednatele:

Objednatel, obec Lesnice souhlasí s realizací navrhovaných změn.

Přílohy:	č.1 – Rozpočty ke ZL
----------	----------------------

Schvalovací proces:

PODPIS A RAZÍTKO TDI	PODPIS A RAZÍTKO PROJEKTANTA
Změnu doporučuji schválit:  15.11.23	 15.11.23
DATUM:	DATUM:
VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE: provedení změny nebude mít dopad do celkového HMG stavby	
PODPIS A RAZÍTKO ZHOTOVITELE	PODPIS A RAZÍTKO OBJEDNATELE
 16.11.23	Změnu schvaluji/neschvaluji  21.11.23
DATUM:	DATUM:

CENOVÁ NABÍDKA

20230040

Glasmont Systems

s.r.o.

Lukavice 81

78901 Zábřeh

Česká republika

IČO: 04538226

DIČ: CZ04538226

Plátce DPH

TELEFON: 739636124

EMAIL: info@glasmont.cz

WEB: www.glasmont.cz

ÚČET: 218453053

BANKA: 5500

IBAN: CZ37 5500 0000 0002 1845 3053

SWIFT: RZBCCZPP



Nabídka pro:

Obec Lesnice

46

78901 Lesnice

Česká republika

IČO: 00302872

DIČ: CZ00302872

Datum vystavení

23.10.2023

Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
L profil pro vyztužení trámu vč. uložení	1	ks	4 840,00	4 840,00	21%	5 856,40
fasádní dvířka vč. montáže	1	ks	9 750,00	9 750,00	21%	11 797,50
zhotovení soklu	1	ks	16 540,00	16 540,00	21%	20 013,40
přejížděcí L profily vč. montáže	1	ks	3 700,00	3 700,00	21%	4 477,00
asfaltování prostoru před zbrojnicí	1	ks	9 800,00	9 800,00	21%	11 858,00
obklad soklu	1	ks	26 420,00	26 420,00	21%	31 968,20
přeložka vody a kanalizace	1	ks	3 700,00	3 700,00	21%	4 477,00
asfaltová směs	7,5	t	2 200,00	16 500,00	21%	19 965,00
oprava SDK podhledu ve zbrojnici	28	hod	420,00	11 760,00	21%	14 229,60
D+M keramické dlažby	14,5	m2	1 210,00	17 545,00	21%	21 229,45
D+M prahu+úprava výšky	1	ks	550,00	550,00	21%	665,50
terénní úpravy	2	hod	1 200,00	2 400,00	21%	2 904,00
			Celkem:	123 505,00	25 936,05	149 441,05

GLASMONT SYSTEMS s.r.o.
Lukavice 81, ZÁBŘEH 78901
IČO:04538226 DIČ:CZ04538226
Tel: 739 636 124

Vyhotovil:

Převzal:

Celková částka bez DPH:

123 505,00 Kč

DPH:

25 936,05 Kč

Celková částka s DPH:

149 441,05 Kč

K úhradě:

149 441,05 Kč

sto čtyřicet devět tisíc čtyři sta čtyřicet jedna korun a pět haléřů

Glasmont Systems s.r.o.
Lukavice 81, Zábřeh 78901
IČO:04538226, DIČ:CZ04538226
tel: +420 739 636 124

Jakub Řehák

